***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**4/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 19. února 2020

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1295/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Novostavba RD v k.ú. Dražejov u Strakonic p.č. 119/1“ s uložením nové kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1295/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku, tzn. za částku 1.100,- Kč včetně DPH.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Pozemek (14 – Ostatní plochy) bude po ukončení všech prací uveden do původního stavu
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

- Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s  Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro  inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.“ Schválených ministerstvem dopravy.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 2) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – kNN zahrada - Ptákovice“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7,**

**370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, pro uložení zemního kabelového vedení NN do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 596/1 a p.č. 596/7 v k.ú. Přední Ptákovice, v souvislosti se stavbou „Strakonice – kNN zahrada - Ptákovice“, za částku 10.000,- Kč bez  DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 3) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

## 4) stížnost na chování obyvatel v domě ul. Leknínová

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

stížnosti paní XX, na chování obyvatel domu ul. Leknínová, Strakonice.

## 5) žádost o vyřešení problému mezi nájemci

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se vyřešení problému mezi nájemci v  ul. Budovatelská, Strakonice.

## 6) žádost o vyřešení problému s plísní

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní Lucie Veselé XX, týkající se vyřešení problému s plísní. V současné době probíhají práce spojené s odstraněním plísně v bytě.

## 7) žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX o přidělení bytové jednotky panu XX, otci paní XX.

## 8) žádost o snížení nájemného

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se snížením základního nájemného o 20% v bytě č. 001, jehož nájemcem je pan XX a to od 1.1.2020 do doby ukončení rekonstrukce muzejních budov Muzea středního Pootaví, Strakonice.

## 9) Nájemci bytových jednotek v nástavbách a vestavbách bytových domů ul. Bezděkovská, Strakonice, dále Tržní, Strakonice a Nádražní Strakonice – žádosti o výměnu střešních oken v bytě

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s provedením oprav střešních oken v bytě - nájemce paní XX.

### II. Nesouhlasí

s výměnou střešních oken v bytě, na náklady města Strakonice – nájemce XX, s tím, že k výměně oken v tomto bytě došlo již v červenci 2017 a současný stav oken je zapříčiněn zanedbanou údržbou.

## 10) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 008

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 008 o velikosti 1+0 a výměře 40,63 m2 s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.193,- Kč. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.579,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0077400803 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Souhlasí

v případě že paní XX, odmítne přidělenou b.j. č. 008 s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 008, o velikosti 1+0 a výměře 40,63 m2 s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.193,- Kč. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 6.579,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0077400803 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 11) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 003

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky č. 003.

### II. Souhlasí

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 37,10 m2, s paní XX. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.883,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 12) Uvolněná bezbariérová b.j. 1+1

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A12, o velikosti 1+1 a výměře 38,80 m2, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobou určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.769,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 5.307,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0080561204 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 13) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. B22

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B22 o velikosti 1+1 a výměře 42,87 m2, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.402,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.206,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0080522206 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 14) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 003

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky č. 003.

### II. Bere na vědomí

vědomí žádost paní XX, týkající se přidělení bytové jednotky č. 003.

### III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.604,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 7.812,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0051800313, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 15) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 002

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m2 s panem XX a paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. srpna 2020 s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.486,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.458,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0036400207, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Souhlasí

s provedením stavebních úprav, spočívajících v propojení dvou bytových jednotek, a to bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m2 a bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m. Stavební úpravy budou provedeny na náklady nájemce pana XX a paní XX. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden  panem XX a paní XX do původního stavu.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 16) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 003

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m2 s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena od 1.3.2020 na dobu určitou, a to na dobu trvání pracovního poměru nájemce pro Obvodní oddělení Policie ČR, Strakonice (§2297 Občanský zákoník). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu, budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.732,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.196,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č. 111471921/0300, v.s. 0005800311, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 17) Uvolněná b.j. 2+0, č.b. 015

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m2, s paní XX, bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.774,-Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.322,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0139201509, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 18) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 005

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci o odmítnutí bytové jednotky č. 005, žadatel XX.

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 2+1 a výměře 82,30 m2, s paní XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobou určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.938,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 14.814,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0005800506 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Souhlasí

v případě, že paní XX, odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 005, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 2+1 a výměře 82,30 m2, s panem XX, přičemž smlouva bude uzavřena na dobou určitou ½ roku s možností prodloužení vždy o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.938,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 14.814,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0005800506 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**19) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že XX neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

**IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

**VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.446,- Kč/měsíc.

**VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 2+1 a výměře 85,00 m2 pro paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.100,- Kč/měsíc.

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 59,01 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.253,- Kč/měsíc.

**X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

**XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B25 o velikosti 1+1 a výměře 39,95 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.630,- Kč/měsíc (dotace).

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 80,90 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.650,- Kč/měsíc.

### XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 56,40 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28.února 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.318,- Kč/měsíc.

### XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A23 o velikosti 1+1 a výměře 44,78 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.140,- Kč/měsíc (dotace).

### XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A48 o velikosti 1+0 a výměře 38,00 m2, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.033,- Kč/měsíc (dotace).

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.009 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do …. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 3+1 a výměře 76,85 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28.února 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.611,- Kč/měsíc.

**XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A28,o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.519,- Kč/měsíc.

**XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

**XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28.února 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc

**XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28.února 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc

**XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 28.února 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020 , nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že manž. XX neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 012o velikosti 1+0 a výměře 33,81 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020 V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 1.531,- Kč/měsíc (dotace).

**XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 030 o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.srpna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.364,- Kč/měsíc (dotace)

**XXX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc únor do 25.2.2020. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc únor do 25.2.2020, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXII. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 20) prodloužení smlouvy o nájmu bytu a informace k neuhrazenému nájmu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2, se slečnou XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 21) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o  1  měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 22) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s panem XX, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 23) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 pro pana XX, týkající se prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 24) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 1+1 a výměře 67,64 m2 s paní XX, týkající se prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 25) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m2 s panem XX, týkající se prodloužení nájmu bytu do 31. května 2020.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 26) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s paní XX, týkající se prodloužení nájmu bytu do 31.května 2020.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 27) Přehled objednávek majetkového odboru za leden 2020

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za leden 2020

## 28) Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA, akciová společnost, Raisova 1004/I, 386 47, IČ: 472 39 743
2. SALVETE spol. s r.o., Písecká 506, 386 01 Strakonice, IČ: 450 23 786
3. ZNAKON, a.s., č.p. 44, 386 01 Sousedovice, IČ: 26018055
4. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599
5. EUROVIA CS. a.s., Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 45274924
6. M – SILNICE a.s., Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868

### II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Oprava lávky na Podskalí ev.č. L3 přes rameno řeky Otavy, Strakonice“.

### III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Rudolf Oberfalcer

2. Ing. Jana Narovcová

3. Ing. Oldřich Švehla

4. Ing. Petr Zdeněk

5. p. Dušan Kučera

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička

2. Ing. Tatiana Šamanková

3. p. Michal Bezpalec

4. p. Jaroslav Houska

5. Ing. Jaromír Zeman

### IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.